

 <b>Comune di DARFO BOARIO TERME</b>	<b>ALIQUOTE 2024</b>
Aliquota ordinaria	<b>1,10%</b>
Abitazione principale non di lusso e relative pertinenze	<b>ESENTE</b>
Abitazione principale di lusso (cat.A1, A8 e A9) e relative pertinenze - detrazione Euro 200,00	<b>0,60%</b>
Pertinenze diverse da abitazione principale (secondo C6 o C2 o C7 dell'abitazione principale) - aliquota ordinaria	<b>1,10%</b>
Abitazioni di anziani/disabili in casa di riposo e relative pertinenze (da A2 a A7) - art.7, c.1, lett.f	<b>0,00%</b>
Abitazioni di anziani/disabili in casa di riposo e relative pertinenze (A1-A8-A9) - art.20, c.1, lett.i - Detrazione Euro 200,00	<b>0,60%</b>
Abitazioni e relative pertinenze (A1-A8-A9) per il quale è possibile considerare direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso". art.20 c.1 lett.e) - detrazione Euro 200,00	<b>0,60%</b>
Abitazioni e relative pertinenze (A2-A7) per il quale è possibile considerare direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso" - art.20 c.1, lett.e)	<b>0,00%</b>
Terreni agricoli	<b>ESENTE (terr. Montano)</b>
Aree edificabili	<b>1,10%</b>
Abitazioni tenute a disposizione, locate ecc.	<b>1,10%</b>
Immobili e pertinenze locati a canone concordato (riduzione imponibile al 75%) - aliquota ordinaria	<b>1,10%</b>
Immobili e pertinenze in comodato gratuito - contratto registrato Agenzia Entrate - Legge di Stabilità 28.12.2015 n. 208 – Base imponibile ridotta del 50% (aliquota ridotta art.20 c.1 lett.b)	<b>0,46%</b>
Immobili strumentali attività agricola	<b>0,10%</b>
Immobili di cat. A1-A8-A9 di cooperative edilizie e proprietà indivisa adibita ad abitazione principale dei soci assegnatari e per alloggi regolarmente assegnati degli IACP (art.20 c.1 lett.h) - detrazione Euro 200,00	<b>0,80%</b>
Immobili cat. D2 - alberghi	<b>0,90%</b>
Immobili cat. D3	<b>1,02%</b>
Immobili cat. C1	<b>1,02%</b>
Immobili posseduti e utilizzati dalle ONLUS (art. 21 Dlg 04.12.1997 n. 460) - art.20 c.1 lett.j	<b>0,48%</b>