

 Comune di DARFO BOARIO TERME	ALIQUOTE 2024
Aliquota ordinaria	1,10%
Abitazione principale non di lusso e relative pertinenze	ESENTE
Abitazione principale di lusso (cat.A1, A8 e A9) e relative pertinenze - detrazione Euro 200,00	0,60%
Pertinenze diverse da abitazione principale (secondo C6 o C2 o C7 dell'abitazione principale) - aliquota ordinaria	1,10%
Abitazioni di anziani/disabili in casa di riposo e relative pertinenze (da A2 a A7) - art.7, c.1, lett.f	0,00%
Abitazioni di anziani/disabili in casa di riposo e relative pertinenze (A1-A8-A9) - art.20, c.1, lett.i - Detrazione Euro 200,00	0,60%
Abitazioni e relative pertinenze (A1-A8-A9) per il quale è possibile considerare direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso". art.20 c.1 lett.e) - detrazione Euro 200,00	0,60%
Abitazioni e relative pertinenze (A2-A7) per il quale è possibile considerare direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso" - art.20 c.1, lett.e)	0,00%
Terreni agricoli	ESENTE (terr. Montano)
Aree edificabili	1,10%
Abitazioni tenute a disposizione, locate ecc.	1,10%
Immobili e pertinenze locati a canone concordato (riduzione imponibile al 75%) - aliquota ordinaria	1,10%
Immobili e pertinenze in comodato gratuito - contratto registrato Agenzia Entrate - Legge di Stabilità 28.12.2015 n. 208 – Base imponibile ridotta del 50% (aliquota ridotta art.20 c.1 lett.b)	0,46%
Immobili strumentali attività agricola	0,10%
Immobili di cat. A1-A8-A9 di cooperative edilizie e proprietà indivisa adibita ad abitazione principale dei soci assegnatari e per alloggi regolarmente assegnati degli IACP (art.20 c.1 lett.h) - detrazione Euro 200,00	0,80%
Immobili cat. D2 - alberghi	0,90%
Immobili cat. D3	1,02%
Immobili cat. C1	1,02%
Immobili posseduti e utilizzati dalle ONLUS (art. 21 Dlg 04.12.1997 n. 460) - art.20 c.1 lett.j	0,48%